

PLAN de marketing

DEL MUNICIPIO DE CALELLA (BARCELONA) Índice

• INTRODUCCIÓN

Calella, ubicada en la Comarca del Maresme (Provincia de Barcelona), fue una de las localidades pioneras en el desarrollo turístico de España, al amparo de su localización geográfica, sus playas y su clima se convirtió en uno de los principales enclaves turísticos españoles basado en un turismo de sol y playa tradicional.

Sin embargo, como destino turístico pionero basado en el producto sol y playa tradicional y ante los cambios ocurridos del entorno (mercado, competencia, comunicaciones, etc.) necesita reorientarse para que el turismo continúe siendo un auténtico motor de la vida económica y social.

El modelo tradicional está llevando a Calella a un círculo vicioso que a la larga se hace inviable:

Precios

Calidad clientela Calidad producto

• ANÁLISIS Y DIAGNÓSTICO

• Análisis General de calella

• Marco Geográfico

- Municipio de la comarca del Maresme, provincia de Barcelona, (8 km² de extensión, 11.687 habitantes). El sector costero de poniente forma parte de la fachada marítima del macizo litoral del Montnegre, mientras que el sector de levante, constituye la playa de Calella, de más de 3 Km. de longitud, constituye uno de sus principales atractivos.

Calella se encuentra a 50 Km. de Barcelona, y 55 de Girona. Climáticamente, se puede considerar de clima mediterráneo, con veranos secos, inviernos suaves y primaveras lluviosas. Goza de un microclima muy benigno, ya que está protegido por los vientos del Norte por la cordillera litoral.

- La comarca del Maresme en su conjunto tiene una superficie de 396,9 Km², el 1,2 de la superficie de Cataluña. 312.163 habitantes, una densidad de 786,5 habitantes/km², y 30 municipios. La comarca se subdivide en tres grandes zonas:

- ♦ El **Maresme Sur**, zona lindante con el área metropolitana barcelonesa.
- ♦ El **Maresme Central**, alrededor de la ciudad de Mataró, capital de la comarca.
- ♦ El **Maresme Norte**, donde se ubica Calella, y que está formado por doce municipios, limitando con la provincia de Girona. Calella es considerada la capital natural de esta subzona.
- ♦ **Marco Socioeconómico**
- ♦ **Demografía**

◊ Las favorables condiciones de localización y climatología han propiciado un fuerte crecimiento económico en las últimas décadas que, unidas al agotamiento del término municipal, han hecho de Calella un municipio densamente poblado.

Evolución de la población

| Año | Habitantes |
|-------------|------------|
| 1981 | 10.088 |
| 1986 | 10.586 |
| 1991 | 11.320 |
| 1992 | 11.324 |
| 1995 | 11.943 |
| 1997 | 12.069 |
| 1999 | 12.100 |

Cuadro sociodemográfico (1999)

| Descripción general | Calella | Maresme | Cataluña |
|----------------------------|--------------------|---------|----------|
| Superficie km2 | 8 | 396,9 | 31.895,3 |
| Densidad | | | |
| Hab. / km2 | 1.432,91 | 679,02 | 187,45 |
| Franja de Edad | % población | | |
| Población < 15 años | 20,07 | 23,80 | 21,70 |
| Población entre 15–64 años | 64,00 | 65,00 | 65,90 |
| Población > 64 años | 15,20 | 11,00 | 12,30 |

♦ Sectores de Actividad Económica

Calella tiene una **clara especialización en el sector terciario**, derivada del hecho de ser una población en la que el turismo es el principal motor económico.

| Primario | Industria | Construcción | Servicios | Total |
|-----------------|------------------|---------------------|------------------|--------------|
| 2,3% | 21,3% | 7,1% | 69,3% | 100% |

♦ ANÁLISIS Y DIAGNÓSTICO DEL TURISMO EN CALELLA

♦ Evaluación del potencial de recursos

♦ Criterios de análisis: delimitación del área turística de facto del Municipio

Consideramos recursos turísticos de Calella todos aquellos con un suficiente grado de atracción como para motivar su uso por un turista que pernocta en Calella. En el análisis de los recursos turísticos de Calella hemos considerado **tres niveles de influencia**:

◊ **Primer nivel: Recursos turísticos del propio municipio**

Son todos aquellos recursos situados en el municipio de Calella. Se han incluido en este grupo como recursos propios del municipio todos los situados en Pineda de Mar, ya que este

municipio constituye la continuación de Calella por el norte.

◊ **Segundo nivel: Recursos turísticos del entorno municipal inmediato**

Se incluyen todos aquellos recursos turísticos que se sitúan a una distancia máxima de media hora, es decir, el Alt Maresme.

◊ **Tercer nivel: Recursos del entorno municipal ampliado**

Comprende los recursos turísticos situados entre media hora y una hora y media de distancia de Calella. Este grupo incluye algunos recursos turísticos de alta capacidad de atracción como Barcelona, Montserrat o Port Aventura.

◆ **Los recursos turísticos de Calella**

Teniendo en cuenta las zonas geográficas que delimitan el área turística de Calella, los recursos turísticos más relevantes son:

Primer nivel: Recursos turísticos del propio municipio

◆ **El clima**

Dada su protección de los vientos del Norte por la cordillera litoral, Calella goza de un microclima benigno que representa uno de los recursos naturales más importantes del municipio.

◆ **Playas**

La playa de Calella, con una longitud de 2,7 km., es un lugar ideal de recreo para la población, y un elemento imprescindible para el desarrollo del sector turístico.

◆ **Paseo Marítimo**

Calella posee un importante Paseo Marítimo de 2,5 Km. integrado por 4 tramos diferenciados.

◆ **El Parc Dalmau**

El Parc Dalmau es la zona verde por excelencia de Calella.

◆ **Fábrica Llobet**

La Fábrica Llobet, conjunto de edificios que dejaron hace años su función industrial, actualmente es propiedad del Ayuntamiento, es uno de los equipamientos que puede dar cabida a diversos proyectos de interés cultural, cívico y lúdico.

◆ **Oferta comercial**

Calella dispone de una abundante y variada oferta comercial. Cabe mencionar además la existencia de un mercado al aire libre que se celebra cada sábado en Calella.

◆ **Animación nocturna**

La animación nocturna es uno de los factores de atracción más importantes de Calella. Sin embargo, hemos de destacar el bajo nivel de esta oferta y los problemas de

incompatibilidades, ruidos y seguridad que comporta.

Segundo nivel: Recursos turísticos del entorno municipal inmediato

♦ **Parc Nacional Montnegre–Corredor**

Esta situada en el lindar de Calella y fácilmente accesible desde ella. La zona estricta del Parque Natural del Montnegre – Corredor, protege 15.000 ha. de una gran riqueza botánica.

♦ **Waterworld**

Parque Acuático situado en Lloret de Mar, a unos 20 Km. de Calella. Es de grandes dimensiones con una variada oferta.

♦ **Parque de las Aves**

Situado en Vilassar de Mar (a 25 Km. de Calella). Consta de un aviario de 300 especies de aves autóctonas y exóticas, y de excelentes jardines.

♦ **Marineland**

Importante centro de atracción que combina un zoo marino, un delfinario, un parque acuático, y un parque de aves rapaces. Dispone de un servicio de transporte propio a Calella.

♦ **Pitch & Putt**

Campo situado en St. Cebrià de Vallalta (a 2,5 Km. de Calella).

♦ **Canet – Modernisme**

La villa de Canet destaca por su riqueza en arquitectura modernista. En Canet se encuentra el Museo dedicado al arquitecto Domènec i Muntaner.

♦ **Museos Comarcales**

La comarca del Maresme destaca por su variada oferta de museos de carácter local y comarcal que contienen colecciones singulares y atractivas.

♦ **Caldetes – Termalismo**

Este pequeño municipio turístico dispone de un pequeño balneario y en breve se iniciará la construcción de un hotel con centro de talasoterapia.

♦ **Blanes – Jardines Botánicos**

♦ **Casino de Lloret**

A 25 Km. de Calella ofrece las atracciones propias de este tipo de establecimientos.

♦ **Arenys de Mar**

Los atractivos más destacables de esta ciudad marinera son: Su puerto pesquero con lonja de pescado, su cementerio marino, el retablo barroco de la iglesia parroquial y su excelente

oferta de restauración.

Tercer nivel: Recursos del entorno municipal ampliado

♦ El Área del Montseny

El Parque Natural comprende 17.372 ha. Su riqueza natural, paisajística y de variedad climática, así como la existencia de una abundante fauna, numerosos itinerarios y rutas, gastronomía y un importante patrimonio cultural–arquitectónico, hacen de esta zona un recurso importante para los productos turísticos de turismo activo / naturaleza, turismo deportivo, turismo juvenil, etc.

♦ Barcelona

La destacada importancia de Barcelona como destinación turística internacional de primer nivel y la proximidad y buenas comunicaciones desde Calella, posibilitan que la propia ciudad de Barcelona sea un importante recurso turístico de Calella.

El shopping, los espacios de ocio y animación, la oferta cultural (arquitectura, museos, ópera, espectáculos, etc.) y sus propias rutas y recorridos, forman un conjunto de factores con suficientes elementos de atraktividad que permiten ofrecer el recurso Barcelona al turista que pernocta en Calella.

♦ Girona

Ciudad monumental, ideal tanto para excursiones de día como de mediodía. Destacan su casco antiguo, la catedral, el museo diocesano, y el barrio judío.

♦ Costa Brava Centro

Es quizás la zona más propicia para las excursiones de día, ya que combina los paisajes acantilados y las pequeñas calas (Begur, Llafranc, etc.) las Islas Medas y los pueblos de carácter medieval (Pals, Peratallada, etc.).

♦ Montserrat

Es quizás la atracción turística más emblemática de Cataluña (recibe 2, 5 millones de visitas / año). Su grado de conocimiento e imagen es muy elevado, tanto a nivel nacional como internacional.

♦ Cavas del Penedès

La visita a las cavas del Penedès, situadas a unos 85 Km. por autopista, es una visita muy apreciada tanto por el producto (vinos y cava) como por la monumentalidad de alguna de las cavas.

♦ Port Aventura

Se halla situada a 150 Km. de Calella por autopista. La potencia y capacidad de atracción del producto Port Aventura hace que pueda considerarse un recurso turístico para Calella. De hecho, son numerosos los grupos que visitan Port Aventura, y que pernoctan en Calella aprovechando su oferta hotelera muy competitiva en precio.

◆ Urbanismo y Ordenación del Territorio

Principales problemas urbanísticos de Calella y municipios colindantes

- ◇ La vía férrea como barrera física entre la población y el Paseo Marítimo y la playa.
- ◇ La Carretera N-II que rompe la continuidad urbanística entre dos sectores de población, creando una auténtica barrera.
- ◇ Deficiencias en las infraestructuras de evacuación de aguas pluviales en el tramo urbano.
- ◇ Déficit de aparcamiento de la zona urbana y especialmente en la zona colindante a la playa.
- ◇ Parte de la edificación existente destinado a uso hotelero, en estado de obsolescencia.

◆ Comunicaciones

◆ Principales vías de comunicación

Calella y su entorno comarcal se enmarcan en una **zona bien comunicada** por diversos ejes viarios que recorren longitudinalmente la comarca, constituyendo sus ejes vertebradores, así:

- ◇ La carretera N-II Barcelona/Francia
- ◇ La vía férrea Barcelona/Francia
- ◇ La Autopista A-19 Barcelona/Palafolls

Transversalmente, un nuevo eje viario, la Autovía B-40 ha unido la comarca del Maresme, con las zonas interiores densamente pobladas, y de carácter industrial (Granollers, Terrassa, Sabadell, Manresa, etc.).

Una red de pequeñas carreteras locales unen los municipios del interior de la comarca con los de la costa.

◆ Análisis de los principales ejes y su problemática

La N-II es uno de los tramos de carretera más transitados de España en su paso por Calella.

El elevado volumen de circulación de la N-II, unido a su efecto negativo de divisoria entre las poblaciones y el mar, o en el caso de Calella, de fractura urbana a su paso por la población, han puesto en evidencia la necesidad de la reubicación y/o cambios en su trazado.

El **ferrocarril es un medio de transporte importante** que aglutina una cuarta parte de los desplazamientos de los residentes de la comarca del Maresme. En el caso específico de Calella, el ferrocarril, es también utilizado por parte de los turistas para desplazamientos a Barcelona.

El aspecto negativo del ferrocarril viene dado por que su trazado constituye junto con la N-II otra de las barreras de las poblaciones respecto a su fachada litoral. Su trazado a lo largo, y al lado mismo de las playas, obstaculiza, especialmente en poblaciones como Calella, el acceso a las mismas, lo que constituye un *handicap* par el desarrollo y calidad del turismo de la zona.

◆ Infraestructura y servicios

◆ Alcantarillado y saneamiento.

Uno de los problemas fundamentales de Calella es la insuficiencia de capacidad del alcantarillado para recoger el agua de lluvia.

◆ **Suministro de electricidad**

El problema es de carácter estético, las calles están repletas de líneas eléctricas en absoluto desorden y caos estético, que sería necesario soterrar, para mejorar el aspecto de la ciudad, tanto más importante por su orientación turística.

◆ **Red telefónica**

Como en el caso anterior, los problemas son de carácter estético, las líneas aparecen por las fachadas de los edificios, cruzando calles según las necesidades de sus abonados. Presenta un problema estético similar el de las redes eléctricas. También deberían ser soterradas.

◆ **Servicios sanitarios**

Calella tiene un buen nivel de cobertura de asistencia sanitaria, tanto para su población residente como para su población turística.

◆ **Seguridad Ciudadana.**

El crecimiento demográfico en el que se ve inmerso este municipio en época estival, propicia también la lógica aparición e incremento de las actividades delictivas que no siempre pueden ser solventadas.

◆ **Oferta complementaria**

◆ **Oferta de restauración**

La oferta de restauración en Calella, gira en torno a una gran diversidad de ofertas, Restaurantes, Bares–restaurante, o simplemente bares configuran la oferta de restauración, generalmente de gran simplicidad, respondiendo a la tipología de los visitantes de Calella de nivel medio–bajo.

La problemática de este subsector viene determinada por las características de los mercados turísticos de Calella de nivel medio–bajo y por lo tanto, poco exigentes en calidad y muy sensibles al precio. Sin embargo, existe una oferta de restauración de cierta calidad que cumple su función para un segmento muy reducido de visitantes y para la población autóctona.

◆ **Oferta deportiva**

Existe una incipiente actividad en el mercado de stages deportivos, si bien orientado al mercado amateur, que combina el componente lúdico con el estrictamente deportivo. Así, se han venido desarrollando puntualmente en este último decenio torneos internacionales de fútbol, balonmano, baloncesto y ajedrez entre otros.

Equipamientos deportivos situados en Calella:

- ◆ **Piscina Municipal:** Piscina de 50 mts., cubierta, apta para cualquier tipo de torneos. Su titularidad es municipal, pero está gestionada por el Club Natación de la población de Calella.
- ◆ **Campo de fútbol:** Campo de tierra de medidas reglamentarias con iluminación para torneos nocturnos.
- ◆ **Pistas de atletismo:** Pistas reglamentarias con pavimento de tierra batida.

- ◇ ***Pabellón Deportivo***: Pabellón cubierto, con una capacidad de mil personas.
- ◇ ***Pistas de Tenis***: El Club de tenis local dispone de dos pistas para la práctica del tenis.
- ◇ ***Tenis de mesa***: El club local de tenis de mesa de Calella dispone de unas instalaciones para esta práctica deportiva, situadas en una dependencia municipal habilitada para esta práctica, desarrollando torneos de ámbito catalán, español e internacional.
- ◇ ***Club náutico***: El Club Náutico local dispone de unas instalaciones en la misma playa, donde se desarrollan torneos y cursos de las diferentes especialidades náuticas.
- ◇ ***Hípica***: Situados a las afueras de la población existen dos equipamientos hípicos utilizados casi exclusivamente por el turismo.

Equipamientos deportivos de las poblaciones del entorno inmediato

- ◇ ***Pabellones deportivos***: En las poblaciones vecinas existen pabellones deportivos de similares características al de Calella en Pineda de Mar, Santa Susana, Pineda y Canet.
- ◇ ***Campos de fútbol***: Hasta seis campos se localizan en el entorno de Calella.
- ◇ ***Pitch & Putt***: Existe una instalación en la población vecina de Sant Cebrià de Vallalta, a 3 Km.
- ◇ ***Golf***: Existe un campo de 18 hoyos en Llavaneres que acepta *green fees*.
- ◇ ***Puertos***: Existen en el entorno de Calella (Arenys de Mar y Blanes) dos puertos pesqueros / deportivos.

◆ Oferta cultural

Existe en la población una gran tradición cultural y asociativa que propicia una amplia oferta de eventos a lo largo del año. Gran parte de la misma (la más relevante desde el punto de vista turístico) se lleva a cabo en verano.

Así, el turista encuentra un amplio abanico de actividades de cultura de la música, de la imagen, de la palabra, popular, etc. Calella dispone de sala de cine, teatro, 2 salas de exposiciones y el Museo Archivo Municipal.

◆ Oferta de animación

Animación diurna

- ◇ ***Paseo Marítimo***: La población de Calella dispone de un largo Paseo con terrazas de restaurantes.
- ◇ ***La playa***: A lo largo de la playa existen 12 establecimientos que dan servicio de bar a ésta durante el día, actúan como terrazas al atardecer y, en algunos casos, durante algunas horas nocturnas.
- ◇ ***La zona peatonal***
- ◇ ***El Parque Municipal***
- ◇ ***Zonas y establecimientos de recreo***: Son locales privados con ofertas diversas, mini golf, máquinas recreativas, etc.
- ◇ ***Establecimientos hoteleros***: Los propios establecimientos hoteleros disponen de terrazas, piscinas y programas de animación para sus clientes.

Oferta nocturna

- ◇ En Calella, se localizan 5 Salones de Baile, 10 discotecas, 40 pubs y bares musicales, y 94 Bares. Además, los propios establecimientos hoteleros, desarrollan programas festivos, musicales y/o discoteca por la noche.

- ◊ La oferta de animación se desarrolla en toda la población, pero se concentra especial y, conflictivamente, a lo largo de un tramo de la **calle Jovara**. En dicha calle se localiza el 70 % de establecimientos nocturnos, y actúa como **zona de diversión de difícil control a nivel de polución acústica, seguridad, limpieza, etc.**
- ◊ Las consecuencias derivadas de esta situación están relacionadas con la falta de seguridad, ruidos, delincuencia, etc., que afectan negativamente a la imagen turística de la población, y que actúan en detrimento de segmentos turísticos de mayor calidad, además del coste en seguridad muy por encima del requerido en circunstancias más equilibradas que esto supone.

◆ **Oferta de eventos y fiestas populares**

Fiestas tradicionales:

- ◊ Audiciones de sardanas (de Abril a Septiembre)
- ◊ Maratón de Danza (Mayo)
- ◊ Exposiciones de Rosas (Mayo)
- ◊ Aplec de la sardana (Junio)
- ◊ Fiesta Mayor de Sant Quize y Santa Julita
- ◊ Verbena de Sant Jaume (Junio)
- ◊ Verbena de Agosto
- ◊ Fiesta Mayor de Septiembre

Fiestas y eventos turísticos:

- ◊ Festival internacional de Bandas de Música (Abril, Mayo y Octubre)
- ◊ Concurso de platos típicos (all i oli y butifarrada)
- ◊ Actuaciones infantiles en el Paseo Marítimo (Julio)
- ◊ Feria del Barça (Julio)
- ◊ Habaneras (a lo largo del mes de Agosto)
- ◊ Feria de Calella y Alt Maresme
- ◊ Encuentro Internacional de puntaires (brocados)
- ◊ Fiesta de la Cerveza Oktoberfest
- ◊ Conciertos en el Museo: jazz, habaneras, corales. (de Mayo a Agosto)

◆ **La Oferta Comercial**

- ◊ **Existen dos tipos de comercio:** el que básicamente piensa en el turismo (extranjero y nacional) y el que piensa en el residente de todo el año. Los establecimientos son **muy pequeños**.
- ◊ Aproximadamente tres cuartas partes del comercio de Calella abre todo el año, aunque se encuentran sensibles diferencias según el sector de actividad.

◆ **Oferta de alojamiento**

◆ **La oferta alojativa de Calella**

Estructura de la oferta alojativa de Calella por tipologías (1999)

| Tipo de establecimiento | Nº de establecimientos | Nº de plazas | % s./total |
|--------------------------------|-------------------------------|---------------------|-------------------|
| Hoteles y pensiones | 64 | 15.917 | 79,1 |
| Apartamentos y aparthoteles | 6 | 1.485 | 7,4 |
| Campings | 3 | 2.711 | 13,5 |

| | | | |
|---------------------|-----------|---------------|--------------|
| Total Plazas | 73 | 20.113 | 100,0 |
|---------------------|-----------|---------------|--------------|

- ◊ La **oferta alojativa turística** de Calella es **muy importante**, más de 20.000 plazas.
- ◊ La característica más destacada de esta oferta es que es **predominantemente hostelera** (hoteles y pensiones), que concentran unas 16.000 plazas (el 80% del total).

♦ **La oferta hotelera de Calella**

Categorías establecimientos hoteleros de Calella (1999)

| Categoría | Nº de establecimientos | Nº de plazas | | |
|------------------|-------------------------------|---------------------|--|--|
| Hoteles de 4 | 1 | 255 | | |
| Hoteles 3 | 14 | 5.667 | | |
| Hoteles 2 | 16 | 5.787 | | |
| Hoteles 1 | 13 | 2.992 | | |
| Pensiones de 2 | 20 | 1.216 | | |
| Pensiones de 1 | | | | |
| Total | 64 | 15.917 | | |

♦ **Comparativo Calella, subcomarca y Cataluña**

Oferta Alojativa Calella, Alt Maresme y Cataluña (1996)

| Categoría | Calella | Alt Maresme | Cataluña |
|---------------------------|----------------|--------------------|-----------------|
| Hoteles de 5 | | | 9 |
| Hoteles de 4 | 1 | 2 | 124 |
| Hoteles 3 | 14 | 10 | 379 |
| Hoteles 2 | 16 | 56 | 909 |
| Hoteles 1 | 13 | 43 | 1.399 |
| Apartamentos/Aparthoteles | 6 | 10 | 16.528 |
| Albergues | 1 | 2 | 433 |
| Campings | 3 | 28 | 362 |
| Total | 74 | 160 | 20.143 |

♦ **Evolución de la oferta alojativa de Calella**

Evolución de la oferta hotelera

| Categorías | Año 1994 | Año 1999 | | |
|-------------------|-----------------|-----------------|----------|-----------|
| | | <i>Nº</i> | <i>N</i> | <i>Nº</i> |

| | | | <i>Establecimientos</i> | <i>Nº Plazas</i> | <i>Establecimiento</i> | <i>Plazas</i> |
|---------------------------|------------|---------------|-------------------------|------------------|------------------------|---------------|
| Hoteles de 4 | 1 | 255 | 2 | 255 | | |
| Hoteles 3 | 9 | 1.866 | 16 | 5.667 | | |
| Hoteles 2 | 35 | 5.890 | 18 | 5.787 | | |
| Hoteles 1 | 66 | 7.105 | 6 | 2.992 | | |
| Pensiones de 2 | 41 | 1.762 | 16 | 1.216 | | |
| Pensiones de 1 | | | | | | |
| Aparthoteles/Apartamentos | 5 | 1.205 | 6 | 1.485 | | |
| Campings | 3 | 2.711 | 3 | 2.711 | | |
| Total | 160 | 20.794 | 73 | 20.113 | | |

◊ Los últimos años reflejan una **tendencia hacia una mejora general de la oferta** que se ha producido **en los últimos años**, tal como se refleja en el cuadro.

♦ **Localización**

◊ Un aspecto muy positivo es la proximidad de toda la oferta a la playa. Dicha oferta de alojamiento se localiza en dos zonas:

- ♦ El **casco urbano central** de la población, que concentra el 35% de la oferta y que está formado en general por los hoteles más antiguos.
- ♦ La denominada **zona hotelera**, situada en el extremo Sur del municipio sin solución de continuidad con respecto al casco urbano que concentra la oferta de más nivel y más moderna. Esta oferta representa el 65% del total.

♦ **Antigüedad y renovación de los establecimientos**

◊ La mayor parte de la infraestructura hotelera de Calella fue construida entre los años sesenta y setenta. Esta oferta hotelera, por su situación y sus equipamientos, es la que se encuentra con mayores dificultades para dar el servicio que la demanda exige en la actualidad.

No obstante en los últimos años se ha producido un importante esfuerzo de renovación.

♦ **La oferta de apartamentos turísticos y aparthoteles de Calella**

◊ La oferta de apartamentos turísticos y aparthoteles de Calella tiene el siguiente perfil:

| Tipo de establecimiento | Nº de establecimientos | Categoría | Categoría | Nº de plazas |
|-------------------------|------------------------|-------------|-------------|--------------|
| | | 2 estrellas | 3 estrellas | |
| Aparthotel | 4 | 3 | 1 | 940 |
| Apartamentos | 2 | 1 | 1 | 545 |
| Total | 6 | 4 | 1 | 1.485 |

♦ **Oferta de Campings**

◊ La oferta de campings en Calella y sus alrededores tiene las siguientes características :

- ◊ Número de campings: 3
- ◊ Número de plazas 2.711
- ◊ Ubicación de los campings A 100 m de la playa y límite del casco urbano

♦ **La demanda turística y de ocio**

◊

◊ **Volumen de pernoctaciones y de turistas**

- El volumen de visitantes que realizan como mínimo una pernoctación en la población de Calella es de 231.568 personas/año (1999). Este alojamiento se realiza básicamente en establecimientos hoteleros, con una incidencia menor en campings y apartamentos.

Volumen y evolución anual de los flujos turísticos

de Calella (1993 – 1999)

| Año | Nº de pernoctaciones | Nº de turistas | % turistas |
|------------|-----------------------------|-----------------------|-------------------|
| 1993 | 2.661.131 | 267.450 | |
| 1994 | 2.613.282 | 262.641 | – 1,8 |
| 1995 | 1.693.112 | 170.162 | – 35,2 |
| 1996 | 1.718.877 | 172.751 | + 1,5 |
| 1997 | 2.120.071 | 213.072 | +23,3 |
| 1998 | 2.318.828 | 233.048 | +9,4 |
| 1999 | 2.304.105 | 231.568 | – 0,6 |

- La evolución de los flujos turísticos en Calella en el período 1993 – 1999 refleja la evolución del turismo de sol y playa en Cataluña. Después de unos **años de alta afluencia turística (1993 y 1994)**, se entró en unos años de **profunda crisis (1995 y 1996)**, para irse **recuperando paulatinamente**, alcanzando en el año 1999 los 231.568 turistas.

◊ **Niveles de ocupación**

- La evolución de los niveles de ocupación refleja lo ya comentado en el apartado anterior.

Evolución de las ocupaciones de la oferta alojativa de Calella

| Año | Ocupación (% s./total) |
|------------|-------------------------------|
| 1993 | 72,3 |
| 1994 | 71,0 |
| 1995 | 46,0 |
| 1996 | 46,7 |
| 1997 | 57,6 |
| 1998 | 63,0 |
| 1999 | 62,8 |

◊ **Composición de los flujos por mercados de origen**

Distribución de los flujos turísticos de Calella por origen de mercado (1993–1999)

| | | | | | | | |
|------------------------|------|------|-------|------|------|------|------|
| Alemania | 54,4 | 56,9 | 50,,0 | 47,3 | 38,4 | 31,3 | 27,6 |
| Holanda | 6,0 | 7,0 | 6,0 | 8,2 | 8,7 | 11,4 | 10,7 |
| Países Escandinavia | 2,8 | 4,7 | 4,9 | 3,0 | 6,8 | 6,7 | 5,3 |
| Países del Este | 10,0 | 7,4 | 9,9 | 12,2 | 14,5 | 15,1 | 20,4 |
| Gran Bretaña | 7,5 | 9,9 | 10,0 | 9,5 | 13,4 | 12,2 | 15,0 |
| Cat /España | 10,5 | 9,0 | 9,6 | 11,8 | 10,5 | 10,8 | 10,0 |
| Francia / Bélgica | 2,2 | 1,9 | 3,8 | 2,9 | 2,6 | 4,0 | 4,9 |
| Italia | 5,1 | 2,6 | 1,4 | 2,0 | 2,2 | 1,9 | 1,4 |
| Suiza/Austria | 0,6 | 0,6 | 1,3 | 1,7 | 2,1 | 5,7 | |